

## De Hofstede Leusden

Verkooprijlijst  
projectnr.: 59301  
d.d. 2 december 2019



Bouw-nummer	Type	Woonlaag	Buitenruimte	Zonligging	Woonoppervlak GO	Afmeting buitenruimte (m2)	V.O.N.-prijs
1	A	1e verd	Balkon	Zuid	106	8,5	verkocht
2	B	1e verd	Balkon	West	103	8,5	verkocht
3	C	1e verd	Balkon	Oost	106	8,5	verkocht
4	D	1e verd	Balkon	Zuid	97	10	verkocht
5	E	2e verd	Balkon	Zuid	95	8,5	verkocht
6	F	2e verd	Balkon	West	112	10	verkocht
7	G	2e verd	Balkon	Oost	120	8,5	verkocht
8	H	2e verd	Balkon	Zuid	85	8,5	verkocht
9	A	3e verd	Balkon	Zuid	106	8,5	verkocht
10	B	3e verd	Balkon	West	103	8,5	verkocht
11	C	3e verd	Balkon	Oost	106	8,5	verkocht
12	D	3e verd	Balkon	Zuid	97	10	verkocht
13	I	4e verd	Logia	West	116	16	verkocht
14	J	4e verd	Logia	Oost	131	16	verkocht
15	K	4e verd	Logia	Zuid	120	17	verkocht
16	L	5e verd	Dakterras	West	140	8,5	€ 527.500
17	M	5e verd	Dakterras	Zuid	145	8,5	verkocht

De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen incl. o.a. grond-, kadaster-, makelaars-, architect- en notariskosten m.b.t. de transportakte  
De koopsommen zijn inclusief standaard sanitair en tegelwerk en exclusief een keuken  
De appartementen worden verkocht met het SWK-waarborgcertificaat.  
Alle appartementen beschikken over een privé-berging op de BG en 1 privé-parkeerplaats

De in deze verkooprijlijst vermelde verkoopprijzen zijn exclusief rentekosten. De rentekosten worden berekend aan de hand van een percentage van 6,0% (zes procent) per jaar op de volgende wijze:  
- Grond- en planontwikkelingskosten: vanaf vervallen de opschortende voorwaarden tot aan de datum van levering  
- Termijnen van de aanneemsom: vanaf veertien dagen na de datum van gereedmelding van de in de aannemingsovereenkomst genoemde bouwtermijnen tot aan de datum van betaling.

De vermelde bedragen zijn inclusief 21,0 % BTW.

De vermelde verkoopprijzen zijn geldig tot en met 31 december 2019

Utrecht 2 december 2019